

REGULAMIN WYNAJMU DOMKU CHATA NA KOŃCU ŚWIATA - MAGURKA

1. Doba pobytowa; w miarę możliwości staramy się dostosować do potrzeb Najemcy. Okres rozliczeniowy wynajmu domku wynosi dobę, opuszczenie domku do godziny 12 ostatniego dnia pobytu, chyba, że ustalono inaczej. Zakwaterowanie od godziny 16, chyba, że ustalono inaczej.
2. Zakwaterowanie odbywa się na podstawie okazanego dokumentu tożsamości i podpisaniu warunków regulaminu, będących tym samym umową najmu. W domku może zamieszkiwać maksymalnie ustalona ilość osób. Dopłata za każdą osobę, która bez uzgodnienia przebywa na terenie wynajmującego w godzinach od 22.00 do 7.00 – 100 zł/osobę.
3. W dniu przyjazdu pobierana jest kaucja w wysokości 300 zł. Cała kaucja zostanie zwrócona w dniu wyjazdu z zastrzeżeniem pkt 5, 8, 11, 14 i 15. Podpisanie przez Wynajmującego regulaminu jest jednoznaczne z potwierdzeniem pobrania kaucji od najemcy.
4. **Zabrania się przebywania zwierząt na terenie ośrodka.** W przypadku przyjazdu ze zwierzęciem bez uzgodnienia wynajmujący ma prawo odmówić pobytu nie zwracając zadatku. Za pobyt zwierzęcia bez zgody Wynajmującego naliczana opłata 50zł/dzień.
5. W przypadku wystąpienia szkody w domku lub kuchni letniej Najemca powinien zawiadomić o niej Wynajmującego niezwłocznie po jej stwierdzeniu. Najemca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów wyposażenia i urządzeń technicznych powstałe z jego winy lub winy osób go odwiedzających w okresie trwania umowy najmu. Wynajmujący ma prawo potrącić sobie wartość szkody z wpłaconej kaucji oraz zatrzymać całą kaucji do czasu usunięcia/naprawienia szkody.
6. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie lub utratę samochodu lub innego pojazdu należącego do Najemcy. Nie wolno zostawiać aut pod drzewami na czas wiatru, opadów, oraz zalegania śniegu.
7. Ze względu na bezpieczeństwo, zabronione jest używanie w domku urządzeń elektrycznych niestanowiących wyposażenia domku (nie dotyczy urządzeń z oznakowaniem CE, które spełniają wymogi bezpieczeństwa przeciwporażeniowego i przeciwpożarowego)
8. Opuszczając, domek należy pozostawić go w należytym porządku – w przeciwnym przypadku zostanie potrącona z kaucji opłata w wysokości do 100 zł.
9. Przez cały okres pobytu obowiązuje zasada uszanowania dobrosąsiedzkich stosunków.
10. Wynajmujący ma prawo rozwiązać umowę wynajmu w trybie natychmiastowym bez zwrotu wpłaconych sum wobec Najemcy, który podczas pobytu rażąco naruszył regulamin, wyrządził szkody na mieniu Wynajmującego lub zakłócił zasady dobrosąsiedzkiego współżycia.
11. W domku obowiązuje **całkowity zakaz palenia tytoniu**. Złamanie takiego zakazu skutkuje każdorazowo potrąceniem 50 zł z kaucji celem odświeżenia nieprzyjemnych zapachów po wyjeździe najemcy.
12. W domku obowiązuje całkowity zakaz palenia ognia, z pominięciem przeznaczonego w tym celu kominka. Najemca jest zobowiązany przestrzegać krajowe przepisy przeciwpożarowe i oraz do zapoznania się z obsługą gaśnicy przeciwpożarowej przed rozpoczęciem korzystania z domku.
13. Najemca jest obowiązany do sprawowania opieki i kontroli nad dziećmi, z którymi przyjechał, oraz które go odwiedzają. Korzystanie z basenu, huśtawek, piaskownicy, zabawek itp. może odbywać się tylko pod nadzorem osób dorosłych po uprzednim sprawdzeniu stanu w/w pod względem bezpieczeństwa korzystania.
14. Korzystając z kuchni letniej Najemca jest zobowiązany posprzątać po sobie i umyć naczynia. W przeciwnym wypadku potrącane jest z kaucji do 50zł za sprzątanie.
15. **Zabrania się używania grilla/piecy/suszarni przez Najemcę bez zgody Wynajmującego.** Po uzyskaniu zgody, Najemca może palić tylko węglem drzewnym. W przeciwnym wypadku zostanie potrącona opłata z kaucji 50 zł.
16. Pierwszeństwo z użytkowania kuchni letniej ma Wynajmujący. Istnieje możliwość odpłatnego zarezerwowania kuchni letniej na wyłączność.

Jako najemca Oświadczam, że znany jest mi stan techniczny wynajmowanego domku i nie wnoszę do niego żadnych zastrzeżeń, oraz, że zapoznałem się i akceptuję regulamin i zasady bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Najemca:

Imie nazwisko:

Adres:

Nr dowodu osobistego:

Daty wynajmu:

Podpis:

Wynajmujący:

Agroturystyka

Chata na Końcu Świata

43-365 Wilkowice

Magurka Łogygowicka 14

Podpis: